

## SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI Č.

uzavřená podle § 2201 ve spojení s § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

### 1. Smluvní strany

1.1 (Firma či jméno a příjmení): MAPO medical s.r.o.  
(sídlo či trvalé bydliště): Olomoucká 3896/114, 796 01 Prostějov  
IČO: 277 53 760  
DIČ: CZ699004407  
zastoupena: JUDr. Martinem Polachem, jednatelem  
bankovní spojení: 107-9494770267/0100  
odpovědný pracovník: Monika Gronychová, tel.: 420 583 335 202,  
e-mail: vydejna@mapomedical.cz

(dále jen „pronajímatel“)

a

1.2 (Firma či jméno a příjmení):  
sídlo či trvalé bydliště:  
IČO či RČ:  
Zastoupena:  
OP č.:  
Kontaktní údaje:  
(dále jen „nájemce“)

pronajímatel a nájemce dále také společně jako „smluvní strany“ uzavírají tuto  
*smlouvu o nájmu movité věci*

### I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel se tímto zavazuje přenechat na sjednanou dobu do užívání nájemci níže specifikovanou movitou věc (dále též jako „Předmět nájmu“) a nájemce se za to zavazuje hradit za to pronajímateli sjednané nájemné.

Název: xxpname	Evidenční číslo:
Katalogové označení:	Výrobní číslo:
Typ:	Trvání nájmu (od – do):
Nájemné za dobu trvání nájmu s DPH v Kč:	Kauce v Kč:
Stav:	Způsob předání:
Způsob vrácení:	Platba:

### II. Předání předmětu nájmu

1. Předmět nájmu byl předán nájemci pronajímatelem při podpisu této smlouvy ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Nájemce současně potvrzuje, že mu byly předány veškeré dokumenty nutné k jeho řádnému užívání, že mu byl předmět nájmu řádně předveden a byl poučen o správném zacházení.

2. Pokud je předmět předáván v místě pronajímatele (Výdejna zdravotnických prostředků a prodejna zdravotnického materiálu, Nerudova 640/41, 787, 01 Šumperk, tel.: 420 702 196 062, +420 583 335 202, e-mail: vydejna@mapomedical.cz) nehradí nájemce žádné přepravné. V opačném případě hradí nájemce přepravné ve výši ....., přičemž platba za přepravné bude provedena v hotovosti při podpisu této smlouvy. Po vzájemné domluvě smluvních stran je možné uhradit přepravné na základě faktury.

### **III. Doba trvání nájmu**

1. Nájem se sjednává na dobu určitou uvedenou výše v čl. I této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že prodloužení doby trvání nájmu dle této smlouvy je možné v případě, kdy nájemce písemně požádá o prodloužení doby trvání nájmu a pronajímatel mu tuto žádost písemně schválí (za písemnou žádost a schválení se považuje též e-mail).

### **IV. Nájemné a platební podmínky**

1. Nájemné bude uhrazeno v celé výši při podpisu této smlouvy. V případě prodloužení doby trvání nájmu musí nájemce požadovanou částku (za dobu prodloužení) uhradit pronajímateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím původně sjednané doby trvání nájmu.

2. Při uzavření této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli kauci v hotovosti ve výši xxxxxx.

3. V případě splnění všech povinností nájemce řádně a včas a v případě, že předmět nájmu nevykazuje při jeho vrácení zpět pronajímateli žádné vady či poškození, je pronajímatel povinen vrátit nájemci kauci po skončení této smlouvy, a to při převzetí předmětu nájmu.

4. V případě znečištění předmětu nájmu (např. i tělesnými tekutinami, které nelze odstranit) nebo poškození, je nájemce povinen uhradit pronajímateli vzniklou škodu, a to zejména náklady na vyčištění a opravu předmětu nájmu, jakož i všechny další náklady s tím spojené (např. přepravné, promeškaný čas apod.).

5. V případě zničení předmětu nájmu nebo jeho ztráty je nájemce povinen uhradit pronajímateli veškeré náklady, které mu vzniknou v souvislosti s koupí nového předmětu nájmu, tj. zejména jeho kupní cenu, jakož i všechny další náklady s tím spojené.

6. Pronajímatel je oprávněn započíst si takto mu vzniklé náklady oproti pohledávce nájemce na vrácení kauce dle tohoto článku smlouvy. V případě, že kauce není dostatečná pro pokrytí všech takto vzniklých nákladů pronajímatele, zavazuje se nájemce uhradit pronajímateli zbytek nákladů nejpozději do 3 dnů ode dne kdy k tomu byl pronajímatelem vyzván.

### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel je povinen:

- předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k jeho obvyklému užívání,
- předat nájemci veškeré dokumenty a provést potřebná zaškolení pro řádné užívání předmětu nájmu.

2. Nájemce je povinen:

- zajistit, že předmět nájmu bude užíván řádně a výhradně k účelu, k němuž je určen,
  - udržovat předmět nájmu ve stavu v jakém byl převzat, tj. ve stavu způsobilém k užívání, nájemce se zavazuje dodržovat veškeré pokyny dané mu pronajímatelem, či vyplývající z dokumentace k předmětu nájmu či z povahy předmětu nájmu,
  - oznamovat bez zbytečného odkladu pronajímateli potřebu oprav či úprav pronajaté věci.
3. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele dát předmět nájmu do podnájmu třetí osobě.

## **VI. Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany se dohodly pro případ, kdy nájemce nevrátí předmět nájmu řádně – tj. ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení nebo včas pronajímateli, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci uhrazení smluvní pokuty ve výši 3 % z částky měsíčního nájemného za předmět nájmu, a to za každý den, kdy bude nájemce v prodlení se splněním této povinnosti. Tím není dotčena povinnost nájemce uhradit pronajímateli škodu tím vzniklou.

## **VII. Ukončení smlouvy**

1. Od této smlouvy může pronajímatel odstoupit, pokud dojde k porušení z nějaké smluvní povinnosti ze strany nájemce uvedené v čl. V. této smlouvy, a to ode dne doručení písemné výpovědi.
2. Po doručení odstoupení od smlouvy je nájemce povinen vrátit předmět nájmu pronajímateli i se všemi doklady a příslušenstvím bez zbytečného odkladu.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, obou s platností originálů, přičemž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah, založený touto smlouvou, řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
3. Případné změny podmínek, uvedených v této smlouvě, mohou být provedeny pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných, datovaných a vzestupně chronologicky číslovaných dodatků.
4. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Šumperku dne:

\_\_\_\_\_

Pronajímatel

\_\_\_\_\_

Nájemce